



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Iasi
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
HITRUC IONUT

Iasi - 700083, Str. Sararie, nr. 6, et. 1, camera 23, Judetul Iasi C.I.F. 40918408
iban: RO64 BREL 0002 0020 1182 0100 LIBRA INTERNET BANK
tel/fax: 0746 461 146; 0332 410 112 fax: 0332 410 113 e-mail: bej.hitruc@gmail.com

Dosar nr. 351/2021

Proces-verbal de constatare a unei stari de fapt
incheiat astazi, 07.12.2021, ora 15:00

Subsemnatul, Hitruc Ionut, executor judecătoresc in circumscriptia Curtii de Apel Iasi, cu sediul in

Avand in vedere cererea de constatare a unei stari de fapt formulata de catre domnul BEJAN Emil, cu domiciliul [redacted] calitate de asociat si administrator al TOMBEJ TRUST S.R.L., cu privire la modalitatea de desfasurare a sedintei AGA Tombej Trust S.R.L. din data de 07.12.2021, ora 10:00, inregistrata pe rolul biroului nostru sub nr. 351/2021,

In conformitate cu dispozitiile art. 364 C.pr.civ. si cu art. 7 litera f) din Legea nr. 188/2000, privind executorii judecătorești, astazi, 07.12.2021, ora 10:00, m-am deplasat in Iasi, str. Brandusa nr. 80, judetul Iasi, unde am constatat urmatoarele:

Sedinta AGA TOMBEJ TRUST S.R.L. s-a tinut la parterul imobilului din Iasi, str. Brandusa nr. 80, judetul Iasi si a inceput la ora 10:12.

Au fost prezenti: asociatul administrator Bejan Emil, asistat de catre domnul Avocat Lucian Arnautu si asociatul administrator Toma Marilisa, asistata de catre domnul Avocat Cezar Alupei.

La **Punctul 1** din Convocatorul de astazi 07.12.2021: „*Adoptarea unei masuri pentru aducerea la indeplinire a obiectului Antecontractului autentificat sub nr. 1428/20.04.2018 de BNP Paula Pantilimon Tataru*”

Toma Marilisa a precizat ca:

- Pe rolul Judecatoriei Iasi este inregistrat dosarul nr. 16049/245/2020 in care instanta a fost investita aparent de catre Tombej Trust SRL sa pronunte o hotarare care sa tina loc de act autentic. Chestiunea aceasta a mai fost suspusa discutiilor AGA si Toma Marilisa arata ca nu poate exprima opinii in afara dosarului dedus judecatii, asa cum a precizat si in cadrul intalnirilor AGA precedente.
- Momentul la care se va solutiona repunerea pe rol a cauzei 16049/245/2020 a fost deja stabilit de catre instanta prin *Incheierea din data de 16.09.2021* si in acest context nu poate emite opinii in afara cadrului procesual stabilit de o instanta de judecata.

Bejan Emil a precizat ca:

- Sunt indeplinite toate conditiile pentru a fi incheiat contractul de vanzare-cumparare conform vointei partilor din Antecontractul nr. 1428/2018.

Nu se adopta nici o hotarare cu privire la punctul 1 de pe ordinea de zi, asociatii avand puncte de vedere diferite.

La **Punctul 2** din Convocatorul de astazi 07.12.2021: „*...aprobarea formularii unei actiuni in raspundere impotriva doamnei Toma Marilisa pentru daunele cauzate societatii si desemnarea persoanei insarcinate sa exercite actiunea in justitie.*”

Toma Marilisa a precizat ca:

- Pe rolul Tribunalului Iasi este inregistrat dosarul nr. 466/99/2021 ce vizeaza excluderea asociatului, astfel cele mentionate la punctul 2 al ordinii de zi al prezentei adunari fac obiectul judecatii instantei intrucat a fost formulata o cerere reconventionala de catre Bejan Emil care are exact acest continut. Astfel pana la pronuntarea unei hotarari in aceasta cauza nu poate exprima opinii in afara cadrului procesual.

Bejan Emil a propus:

- Formularea unei actiuni in raspundere impotriva doamnei Toma Marilisa pentru repararea prejudiciului adus societatii prin nerespectarea explicita a *Antecontractului autentificat sub nr. 1428/20.04.2018*, care este de natura sa conduca la adapostirea imobilului edificat din banii societatii in patrimoniul personal al doamnei Toma Marilisa, avand in vedere si conflictul de interese dintre administratorul Toma Marilisa si societate care a fost manifestat si prin incercarea



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Iasi
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
HITRUC IONUT

Iasi - 700083, Str. Sararie, nr. 6, et. 1, camera 23, Judetul Iasi C.I.F. 40918408
Iban: RO84 BREL 0002 0020 1182 0100 LIBRA INTERNET BANK
tel/fax: 0746 481 146; 0332 410 112 fax: 0332 410 113 e-mail: bej.hitruc@gmail.com

acesteia de a renunța la judecata în numele societății Tombej Trust SRL, împotriva propriei persoane, în dosarul nr. 16049/245/2020.

- Astfel, domnul Bejan Emil atrage atenția asupra faptului că asociatul administrator Toma Marilisa are obligația de a se abține de la vot, aflându-se în conflict de interese conform art. 126, 144^s, 193, din Legea 31/1990:

Art. 126:

(1) Acționarii care au calitatea de membri ai consiliului de administrație, directoratului sau consiliului de supraveghere nu pot vota, în baza acțiunilor pe care le posedă, nici personal, nici prin mandatar, descărcarea gestiunii lor sau o problemă în care persoana sau administrația lor ar fi în discuție.

(2) Persoanele respective pot vota însă situația financiară anuală, dacă nu se poate forma majoritatea prevăzută de lege sau de actul constitutiv.

Art. 144^s:

(1) Administratorul care are într-o anumită operațiune, direct sau indirect, interese contrare intereselor societății trebuie să îi înștiințeze despre aceasta pe ceilalți administratori și pe cenzori sau auditori interni și să nu ia parte la nicio deliberare privitoare la această operațiune.

(2) Aceeași obligație o are administratorul în cazul în care, într-o anumită operațiune, știe că sunt interesate soțul sau soția sa, rudele ori afiniile până la gradul al IV-lea inclusiv.

(3) Dacă prevederile actului constitutiv nu dispun altfel, interdicțiile stabilite la alin. (1) și (2), referitoare la participarea, la deliberarea și la votul administratorilor, nu sunt aplicabile în cazul în care obiectul votului îl constituie:

a) oferirea spre subscriere, către un administrator sau către persoanele menționate la alin. (2), de acțiuni sau obligațiuni ale societății;

b) acordarea de către administrator sau de persoanele menționate la alin. (2) a unui împrumut ori constituirea unei garanții în favoarea societății.

(4) Administratorul care nu a respectat prevederile alin. (1) și (2) răspunde pentru daunele care au rezultat pentru societate.

Art. 193:

1) Fiecare parte socială dă dreptul la un vot.

(2) Un asociat nu poate exercita dreptul său de vot în deliberările adunărilor asociaților referitoare la aporturile sale în natură sau la actele juridice încheiate între ele și societate.

(3) Dacă adunarea legal constituită nu poate lua o hotărâre valabilă din cauza neîntrunirii majorității cerute, adunarea convocată din nou poate decide asupra ordinii de zi, oricare ar fi numărul de asociați și partea din capitalul social reprezentată de asociații prezenți.

Domnul Bejan Emil prezintă consecințele prevăzute la art. 155 din Legea 31/1990:

Alin. 2) Adunarea generală desemnează cu aceeași majoritate persoana însărcinată să exercite acțiunea în justiție.

Alin. 4) Dacă adunarea decide să pornească acțiune în răspundere contra administratorilor, mandatul acestora încetează de drept și adunarea va proceda la înlocuirea lor.

Toma Marilisa, referitor la punctul 2 al ordinii de zi, arată ca:

➤ Având în vedere acțiunile de fraudare a societății de către Bejan Emil, așa cum au fost prezentate instanțelor, falsificarea unor contracte de creditare a societății de către Bejan Emil cu scopul restituirii unor credite fictive către el și către societăți ce-i aparțin așa cum sunt prezentate instanței investite cu acțiunea în anulare a ședinței AGA din 31.08.2020 și acțiunea de excludere asociat pentru fraudă în dauna societății,

➤ Având în vedere acțiunile precedente ale lui Bejan Emil care demonstrează demersurile sale de preluare abuzivă a societății Tombej Trust SRL, respectiv:

- luarea de către Bejan Emil a unor decizii ale asociaților societății prin încălcarea statutului și actului constitutiv al societății și a prevederilor Legii 31/1990 așa cum sunt prezentate instanței investite cu anularea AGA din 31.08.2020;

- cererea de deschidere a procedurii insolvenței societății pe baza unor credite fictive fără consultarea prealabilă a asociatului administrator Toma Marilisa așa cum este prezentat instanței investite cu judecarea cererii de deschidere a procedurii de insolvență,

Toma Marilisa arată ca luarea deciziei de astăzi de către Bejan Emil este o nouă încercare de preluare abuzivă a administrării societății, luând decizii ce îi profita lui Bejan Emil persoana fizică.



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Iasi
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
HITRUC IONUT

Iasi - 700083, Str. Sararie, nr. 6, et. 1, camera 23, Judetul Iasi C.I.F. 40918408
iban: RO64 BREL 0002 0020 1182 0100 LIBRA INTERNET BANK
tel/fax: 0746 461 146; 0332 410 112 fax: 0332 410 113 e-mail: bej.hitruc@gmail.com

Decizia de astazi 07.12.2021 luata de catre domnul Bejan Emil este luata prin incalcarea statului si actului constitutiv al societatii prin interpretarea personala a acestuia fara a avea competente in acest sens cu privire si la Legea 31/1990 privind societatile comerciale cu raspundere limitata. Demersul de astazi a domnului Bejan Emil este o incercare de a eluda dispozitiile instantelor si de a tergiversa judecarea cauzei cu privire la excluderea asociatului pentru fraudă in dauna societatii.

Toma Marilisa precizeaza ca:

- In calitatea sa de asociat, asa cum a prezentat in numeroase discutii si AGA anterioare considera ca aplicarea clauzei V.1 a) din Anteccontractul 1428/2018, clauza care a fost apreciata de catre societate si prin administratorul Bejan Emil ca fiind in interesul societatii la momentul semnării anteccontractului, considera ca aceasta clauza poate fi incontinuare in interesul societatii Tombej Trust, societatea avand posibilitatea sa incaseze de indata suma de 110.00 euro, clauza pe care Bejan Emil refuza sa o accepte.
- Pentru motivele aratate mai sus se propune aprobarea formularii unei actiuni in raspundere impotriva administratorului Bejan Emil pentru dune cauzate societatii prin refuzul aplicării clauzei V.1 a). Cu privire la acest aspect, conform legislatiei in vigoare, administratorul societatii Bejan Emil nu ar trebui sa se pronunte, motiv pentru care Toma Marilisa hotaraste:

„ Se aproba formularea unei actiuni in raspundere impotriva administratorului Bejan Emil pentru daune cauzate societatii prin refuzul aplicării clauzei V.1 a) din Anteccontractul 1428/2018.

„Desemneaza pe Toma Marilisa sa faca in numele Tombej Trust SRL toate demersurile legale necesare promovării actiunii in instanta”

Cu privire la sustinerile asociatului Toma Marilisa, asociatul Bejan Emil arata urmatoarele:

- Propunerea de atragere a raspunderii administratorului Bejan Emil nu se afla pe ordinea de zi, ca urmare nu poate face obiectul prezentei adunari;
- Optiunea indicata de art. V.1 a) din Anteccontractul 1428/2018 cu privire la clauza penala de 100.000 euro nu poate fi exercitata de societate deoarece contravine interesului sau economic in conditiile in care investitia societatii in construirea imobilului apreciez ca depaseste aceasta valoare. Acesta optiune ar putea fi doar in beneficiul personal al asociatei Toma Marilisa care se afla dupa cum am aratat in conflict de interese cu societatea si incerca sa o devalizeze.

Ca urmare se aproba de catre Toma Marilisa:

- Formularea unei actiuni in raspundere impotriva administratorului Bejan Emil pentru daune cauzate societatii prin refuzul aplicării clauzei V.1 a) din Anteccontractul 1428/2018.
- Desemneaza pe Toma Marilisa sa faca in numele Tombej Trust SRL toate demersurile legale necesare promovării actiunii in instanta.

Ca urmare se aproba de catre Bejan Emil:

- Promovarea actiunii in raspunderea personala impotriva administratorului Toma Marilisa pentru repararea prejudiciului adus societatii Tombej Trust SRL prin nerespectarea Anteccontractului autentificat sub nr. 1428/20.04.2018;
- Desemneaza administratorul Bejan Emil pentru exercitarea actiunii in raspundere si inregistrarea prezentei hotarari, semnand in mod valabil orice act sau declaratie necesara.

Sedinta AGA din 07.12.2021 a Tombej Trust S.R.L. s-a incheiat la ora 11:10.

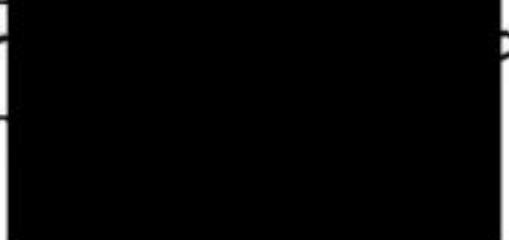
Prezentul proces-verbal s-a incheiat, in 3 exemplare, la sediul B.E.J. Hitruc Ionut, din Iasi, Str. Sararie nr. 6, etaj 1, cam. 23, judetul Iasi, astazi 07.12.2021 si contine 3 pagini.

Executor Judecătoresc,
Hitruc Ionut



Potent,

BEJAN Emil



TOMA Marilisa

